

**Інформаційне повідомлення  
Регіонального відділення Фонду державного майна України по  
Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої  
приватизації - окремого майна - технічної будівлі ПРЦ літ. К, загальною площею  
41,9 кв. м, що розташований за адресою: Запорізька обл., Запорізький р-н,  
смт Кушугум, вул. Історична (вул. Комсомольська), 11**

**1) Інформація про об'єкт приватизації**

Найменування об'єкта приватизації: технічна будівля ПРЦ літ. К, загальною площею 41,9 кв. м

Місцезнаходження: Запорізька обл., Запорізький р-н, смт. Кушугум, вул. Історична (вул. Комсомольська), 11

Назва та контактні дані балансоутримувача: ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» (код за ЄДРПОУ 21560766), адреса: 01601, м. Київ, бул. Т. Шевченка, 18, тел.: (044) 246-57-10

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Технічна будівля ПРЦ літ. К	Запорізька обл., Запорізький р-н, смт. Кушугум, вул. Історична (вул. Комсомольська), 11	41,9	1511074623 221	1274.6 Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових порав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер 117750067 від 20.03.2018	державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945

Об'єкт приватизації – технічна будівля ПРЦ літ. К одноповерхова, має два входи. Фундамент – бутобетонний, стіни та перегородки – цегляні, перекриття – залізобетонні, дах – м'який рулонний, підлога – бетонна. Інженерне забезпечення відсутнє. Рік побудови – 1961.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м кв.)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
земельна ділянка	Запорізька область, Запорізький район, смт Кушугум, вул. Історична, (вул. Комсомольська), 11	10400,0	2322155600:05: 010:0132	13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	Договір оренди земельної ділянки від 25.12.2003, інформація про обтяження земельної ділянки відсутня

Договори оренди на об'єкт приватизації або його частини відсутні.

## **2) Інформація про аукціон**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: **06 грудня 2021 року**.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта**

Приватизація технічної будівлі ПРЦ літ. К, загальною площею 41,9 кв. м, що розташована за адресою: Запорізька обл., Запорізький р-н, смт. Кушугум, вул. Історична (вул. Комсомольська), 11, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Покупець технічної будівлі ПРЦ літ. К, загальною площею 41,9 кв. м, що розташована за адресою: Запорізька обл., Запорізький р-н, смт. Кушугум, вул. Історична (вул. Комсомольська), 11, повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 25 669,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 12 834,50 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 12 834,50 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 2 566,90 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 1 283,45 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 283,45 гривень (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.

### **Умови продажу:**

Покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 4 500,00 гривень (без урахування ПДВ).

#### 4) Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA748201720355219003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації: у робочі дні з 09-00 до 15-00 за місцем знаходження об'єкта: Запорізька обл., Запорізький р-н, смт. Кушугум, вул. Історична (вул. Комсомольська), 11.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел.: (061) 226 07 76.

Адреса вебсайту організатора аукціону - <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта: Ткаченко Ольга Анатоліївна, тел.: (061) 226 07 76, e-mail: [reform2\\_23@spfu.gov.ua](mailto:reform2_23@spfu.gov.ua), [olha.tkachenko@spfu.gov.ua](mailto:olha.tkachenko@spfu.gov.ua).

Для детального ознайомлення з об'єктом приватизації підготовлено віртуальну кімнату даних, яка містить повну інформацію щодо об'єкта приватизації, переглянути її можливо за посиланням: <http://vdr.spfu.gov.ua/Products/Files/default.aspx#4258>.

#### 5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 20.10.2021 № 12/1-645.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2020-01-09-000032-1.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: **30 (тридцять)** календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: **30 (тридцять)** календарних днів.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 256,69 гривень;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 128,35 гривень;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 128,35 гривень.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО, ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.